



Liste der zu koordinierenden Zusatzbewilligungen

(vom 1. November 2005, Stand 1. April 2020)

1. Vorbemerkungen

Erfordert ein Bauvorhaben neben der kommunalen Baubewilligung und einer allfälligen BAB-Bewilligung zusätzliche Bewilligungen, Ausnahmegewilligungen, Zustimmungen etc. anderer Behörden und besteht zwischen den Bewilligungen ein enger Sachzusammenhang, so sind gemäss Art. 88 Abs. 1 KRG die Verfahren und Entscheide zu koordinieren. Die untenstehende Liste gibt Auskunft darüber, bei welchen Zusatzbewilligungen grundsätzlich ein solcher Koordinationsbedarf besteht. Die Liste stützt sich auf Art. 52 KRVO ab.

Die Art und Weise, **wie** zu koordinieren ist, wird in der KRVO geregelt. Es wird unterschieden zwischen den zwei Phasen "Verfahrenskoordination" und "Entscheidungskoordination":

Verfahrenskoordination:

- Verantwortliche Behörden (Leitbehörden):
 - innerhalb Bauzonen: Gemeinde
 - ausserhalb Bauzonen (BAB-Verfahren): ARE
- Eckpfeiler:
 - alle Gesuche sind bei der Gemeinde einzureichen
 - gemeinsame Auflage und Publikation durch die Gemeinde
 - sternförmige Einholung der Zusatzbewilligungen durch die Leitbehörde
 - Bereinigung von Konflikten und Widersprüchen durch die Leitbehörde

Entscheidungskoordination:

- Regel:
 - alle Behörden behalten ihre Zuständigkeit, aber die Leitbehörde bereinigt Konflikte und sorgt dafür, dass die mehreren Bewilligungen im Normalfall gleichzeitig (im selben Couvert) eröffnet werden.

(System koordinierte Einzelentscheide)

- Ausnahmen:
 - Entscheidkompetenzen gehen bezüglich der Zusatzbewilligungen auf Leitbehörde über, dies unter bestimmten Voraussetzungen (siehe Art. 50 Abs. 2 KRG betr. OP und Art. 88 Abs. 2 KRG betr. BAB)

(System Gesamtentscheid)

Ob ein Verfahren nach dem System "koordinierte Einzelentscheide" oder nach dem System "Gesamtentscheid" abgewickelt und abgeschlossen wird, ist unter den involvierten Ämtern resp. Departementen nach Fallkategorien oder im Einzelfall zu vereinbaren. Die Kriterien oder Vorgaben werden in der KRVO festgelegt.

In der 5. Spalte der folgenden Liste werden im Übrigen im Sinne von Art. 52 Abs. 2 KRVO diejenigen Zusatzbewilligungen speziell gekennzeichnet, bei denen die Gesuche vorgängig der Publikation durch die Gemeinden mit den betroffenen Amtsstellen zu bereinigen sind.

2. Liste der zu koordinierenden Zusatzbewilligungen

Rechtsbereich	Zusatzbewilligung	Rechtsgrundlage	Zuständigkeit	Vorabklärungs- pflicht Art. 52 Abs. 2 KRVO
A Gewässer- schutzgesetz- gebung				
A1	Bewilligung für das Einleiten oder Versickernlassen von behandeltem verschmutztem Abwasser	Art. 7 Abs. 1 GSchG Art. 7 Abs. 1 lit. a KGSchV	ANU	
A2	Bewilligung für die Einleitung von nicht verschmutztem Abwasser in ein oberirdisches Gewässer (im GEP nicht vorgesehen)	Art. 7 Abs. 2 GSchG Art. 14 Abs. 2 KGSchG Art. 7 Abs. 1 lit. b KGSchV	ANU	
A3	Bewilligung für das Einleiten von Industrieabwasser in Kanalisation	Art. 7 Abs. 1 GSchV Art. 13 Abs. 1 u. 2 KGSchG Art. 15 Abs. 2 KGSchG	ANU	
A4	Bewilligung für die Zuleitung von stetig anfallendem nicht verschmutztem Abwasser in eine ARA	Art. 12 Abs. 3 GSchG Art. 7 Abs. 1 lit. c KGSchV	ANU	
A5	Bewilligung für Bauvorhaben in besonders gefährdeten Bereichen, wenn sie die Gewässer gefährden können	Art. 19 Abs. 2 GSchG Art. 32 Abs. 2 GSchV Art. 7 Abs. 1 lit. d KGSchV	ANU	
A6	Bewilligung von Lageranlagen für flüssige Hofdünger sowie für wassergefährdende Flüssigkeiten	Art. 19 Abs. 2 GSchG Art. 32 Abs. 2 lit. g, h, i, j GSchV Art. 7 Abs. 1 lit. d KGSchV	ANU	
A7	Bewilligung von Umschlagplätzen für wassergefährdende Flüssigkeiten	Art. 19 Abs. 2 GSchG Art. 32 Abs. 2 lit. j GSchV Art. 7 Abs. 1 lit. d KGSchV	ANU	
A8	Bewilligung für Betriebsanlagen und Kreisläufen mit wassergefährdenden Flüssigkeiten	Art. 28 KGSchG Art. 7 Abs. 1 lit. h KGSchV	ANU	
A9	Bewilligung für Wasserentnahmen	Art. 29 GSchG Art. 5 Abs. 1 lit. a KGSchV bzw. Art. 6 Abs. 1 lit. b KGSchV	Regierung bzw. EKUD	
A10	Ausnahmebewilligung für "harte" Verbauungen und Korrekturen von Fliessgewässern in überbauten Gebieten	Art. 37 Abs. 3 GSchG Art. 5 Abs. 1 lit. b KGSchV Art. 15 der Verordnung betreffend die Übertragung von Befugnissen der Re- gierung auf die Departe- mente und Dienststellen (BR 170.340)	EKUD	
A11	Ausnahmebewilligung für Überdecken oder Eindolen von Fliessgewässern	Art. 38 Abs. 2 GSchG Art. 6 Abs. 1 lit. c KGSchV	EKUD	
A12	Ausnahmebewilligung für Schüttungen in Seen	Art. 39 Abs. 2 GSchG Art. 6 Abs. 1 lit. d KGSchV	EKUD	
A13	Ausnahmebewilligung für bauliche Massnahmen an bestehenden Stauanlagen, wenn die Massnahmen zu einer wesentlichen Beeinträchtigung des Grundwassers und der Vegetation führen	Art. 43 Abs. 5 GSchG Art. 6 Abs. 1 lit. e KGSchV	EKUD	
A14	Bewilligung für Ausbeutung von Kies etc.	Art. 44 Abs. 1 GSchG Art. 6 Abs. 1 lit. f KGSchV	EKUD	X

A15	Bewilligung von Wärmepumpen mit Erdregister (Nutzung von Bodenwärme)	Art. 28 KGSchG Art. 7 Abs. 1 lit. h KGSchV	ANU	
A16	Bewilligung von Wärmepumpen mit Erdwärmesonden (Nutzung von Bodenwärme)	Art. 19 Abs. 2 GSchG (Bewilligung der Bohrung), Art. 28 KGSchG (Bewilligung Wärmepumpe) Art. 7 Abs. 1 lit. d und h KGSchV	ANU	
A17	Bewilligung von Wärmepumpen: Nutzung von Grundwasserwärme	1. Sondierbohrung Art. 19 Abs. 2 GSchG Art. 7 Abs. 1 lit. d KGSchV 2. Nutzung Grundwasser, Bewilligung Wärmepumpe Art. 113 und 121 Abs. 2 EGzZGB Art. 28 KGSchG Art. 7 Abs. 1 lit. h KGSchV	ANU Gemeinde (Konzession) Regierung (Grundwasser) ANU (Wärmepumpe)	
A18	Bewilligung von Wärmepumpen: Nutzung von Wärme von Oberflächengewässern	Art. 113, 119 und 120 EGzZGB Art. 29 GSchG Art. 5 Abs. 1 lit. a oder Art. 6 Abs. 1 lit. b KGSchV Art. 28 KGSchG Art. 7 Abs. 1 lit. h KGSchV	Gemeinde (Konzession) Regierung/EKUD (Wasser) ANU (Wärmepumpe)	
A19	Zustimmung zu abwassertechnischen Massnahmen, die vom generellen Entwässerungsplan abweichen	Art. 7 Abs. 2 GSchG Art. 10 Abs. 2 KGSchG Art. 7 Abs. 1 lit. e KGSchV	ANU	
A20	Zustimmung für Bauten und Anlagen innerhalb der Gewässerraumzone im BAB-Verfahren	Art. 41c Abs. 1 erster Satz GSchV Art. 37a Abs. 4 KRG	ANU	
A21	Ausnahmebewilligung für Anlagen im Gewässerraum im BAB-Verfahren	Art. 41c Abs. 1 lit. a–d GSchV Art. 37a Abs. 4 KRG	ANU	
B Umweltschutzgesetzgebung				
B1	Bewilligung für die Errichtung von Deponien	Art. 30e Abs. 2 USG Art. 38 Abs. 1 VVEA Art. 42 Abs. 1 KUSG	ANU	X
B2	Bewilligung für die Errichtung von anderen Abfallanlagen	Art. 42 Abs. 2 KUSG	ANU	
B3	Zustimmung für Bauten, die erhebliche Luftverunreinigungen verursachen	Art. 11f. und 18 USG Art. 12 LRV Art. 13 Abs. 1 und 3 KUSG	ANU	
B4	Zuordnung der Empfindlichkeitsstufen im Einzelfall	Art. 44 Abs. 3 LSV Art. 23 Abs. 2 KUSG	ANU	
B5	Zustimmung zur Erschliessung von Bauzonen, in denen die Planungswerte nicht eingehalten sind (ausserhalb NUP)	Art. 24 Abs. 2 USG Art. 30 LSV Art. 24 Abs. 2 KUSG	ANU	
B6	Zustimmung zu Bauten in lärmbelasteten Gebieten	Art. 22 USG Art. 31 Abs. 2 LSV Art. 25 Abs. 2 KUSG	ANU	
B7	Zustimmung zu Eingriffen in Grundstücke, die im Kataster der belasteten Standorte aufgeführt sind	Art. 48 Abs. 1 KUSG Art. 22 KUSV	ANU	X

B8	Bewilligung zum Ausbringen von Rückständen aus nicht landwirtschaftlichen Abwasserreinigungsanlagen (≤ 200 EW) und abflusslosen Gruben in weit abgelegenen oder schlecht erschlossenen Gebieten	Anhang 2.6 Ziff. 3.2.3 ChemRRV Art. 2 Abs. 3 KUSG	ANU	
B9	Festlegung der Sanierungsziele und Sanierungsmassnahmen bei Altlasten (altlastenrechtliche Sanierungsverfügung)	Art. 18 Abs. 2 AltIV Art. 2 Abs. 3 KUSG	ANU	
C Natur- und Heimatschutzgesetzgebung				
C1	Bewilligung zur Beseitigung von Ufervegetation	Art. 22 Abs. 2 NHG Art. 2 Abs. 3 KNHG i.V.m. Art. 1 Abs. 2 lit. a KNHV	ANU	
C2	Bewilligung zur Entfernung von Hecken und Feldgehölzen	Art. 17a KNHG Art. 2 Abs. 3 KNHG i.V.m. Art. 1 Abs. 2 lit. a KNHV	ANU	
C3	Bewilligung für Ausnahmen von Artenschutzbestimmungen	Art. 20 Abs. 3 NHV Art. 2 Abs. 3 KNHG i.V.m. Art. 1 Abs. 2 lit. a KNHV	ANU	
C4	Ausnahmebewilligung für Bauten und Anlagen in Mooren von nationaler Bedeutung bis zur Festlegung der Schutz- und Unterhaltsmassnahmen	Art. 7 H MV Art. 7 FMV Art. 2 Abs. 3 KNHG i.V.m. Art. 1 Abs. 2 lit. a KNHV	ANU	
C5	Ausnahmebewilligung für Bauten und Anlagen in Moorlandschaften von nationaler Bedeutung bis zur Festlegung der Schutz- und Unterhaltsmassnahmen	Art. 7 MLV Art. 2 Abs. 3 KNHG i.V.m. Art. 1 Abs. 2 lit. a KNHV	ANU	
C6	Bewilligung (Zustimmung) für Eingriffe in kantonal oder eidgenössisch geschützte Objekte	Art. 29 KNHG Art. 7 Abs. 1 lit. b NHV Art. 2 Abs. 3 KNHG i.V.m. Art. 1 Abs. 2 lit. b KNHV	AfK	Bekanntgabepflicht der Bauabsichten (Art. 74 Abs. 2 KRG)
D Rohrleitungsgesetzgebung				
D1	Bewilligung für den Bau von Rohrleitungsanlagen	Art. 42 Abs. 1 RLG RB 1679 vom 29. 06.1987	ANU	
E Strassengesetzgebung				
E1	Ausnahmebewilligung für Bauten und Anlagen innerhalb von Baulinien	Art. 18 StrG	DIEM	X
E2	Ausnahmebewilligung für Bauten und Anlagen im Strassenabstandsbereich	Art. 47 StrG	DIEM	X
E3	Bewilligung für Strassenanschlüsse	Art. 52 StrG	TBA	X
E4	Bewilligung für das Lagern von Material und das Abstellen von Fahrzeugen auf dem Strassengrundstück	Art. 8 StrV	TBA	X
E5	Bewilligung für Bauten und Anlagen über bzw. in Strassen	Art. 10 StrV	TBA	X
E6	Bewilligung für Reklamen an Kantonsstrassen Die Bewilligungspflicht nach Art. 24 StrV gilt auch für Reklamen, die gestützt auf Art. 40 ¹ Ziffern 6 oder 9 KRVO keiner kommunalen Baubewilligung bedürfen (temporäre Re-	Art. 24 StrV	TBA	X

	klamen bis 6 Monate und solche mit einer Fläche bis 1,5m ²). Entsprechende Gesuche sind direkt dem TBA einzureichen.			
--	--	--	--	--

F Waldgesetzgebung				
F1	Rodungsbewilligung	Art. 4 KWaG	DIEM	X
F2	Bewilligung für nachteilige Nutzung im Wald	Art. 32 KWaG	DIEM	
F3	Bewilligung für Bauten und Anlagen innerhalb eines erfassten Gebietes gemäss Projektgenehmigungsverfahren	Art. 17 KWaG	DIEM	
G Fischereigesetzgebung				
G1	Fischereirechtliche Bewilligung für technische Eingriffe in Gewässer	Art. 8 Abs. 1 BGF Art. 19 KFG Art. 10 KFV Art. 12 KFV Art. 13 KFV	AJF (wenn im Zusammenhang mit gewässerschutzrechtlicher Bewilligung; ANU; wenn im Zusammenhang mit BAB: ARE, Gesamtentscheid)	
H Brandschutz				
H1	Brandschutzbewilligung	Art. 7 Abs. 1 lit. a-e BSG Art. 8 Abs. 1 lit. a-e BSG Art. 10 BSG	Brand-schutzorgan Gemeinde	
H2	Brandschutzbewilligung	Art. 7 Abs. 1 lit. a-e BSG Art. 9 BSG	GVG	
I Zivilschutzgesetzgebung				
I1	Genehmigung Schutzraumprojekt oder Ersatzbeitragsgesuch	Art. 46 BZG Art. 17 ZSV Art. 21 ZSV	AMZ	
J Skilifte				
J1	Seilbahnrechtliche Baubewilligung Seilbahnrechtliche Betriebsbewilligung	Art. 3 Abs. 2 SebG Art. 4 SebV Art. 3 Konkordat Art. 5 Konkordat	DVS (sofern im Zusammenhang mit BAB: ARE Gesamtentscheid)	
K Wasserbaugesetzgebung				
K1	Ausnahmebewilligung für Bauten und Anlagen innerhalb von Projektierungszonen	Art. 9 Abs. 2 KWBG	DIEM	
K2	Wasserbaupolizeiliche Bewilligung	Art. 22 Abs. 1 KWBG	Gemeinden	

WICHTIG:

Die in der vorstehenden Tabelle aufgeführten Zusatzbewilligungen sind auch dann einzuholen, wenn das Bauvorhaben in Anwendung von Art. 40 Abs. 1 KRVO ausnahmsweise keiner kommunalen Baubewilligung bedarf (so ausdrücklich Art. 40 Abs. 3 KRVO). Diesfalls sind die entsprechenden Zusatzbewilligungsgesuche direkt bei den für deren Erteilung zuständigen Behörden einzureichen.

Liste von Bewilligungen, die keiner spezifischen Koordination bedürfen

In den nachfolgend aufgeführten Bewilligungen ist immerhin ein Vorbehalt zur Durchführung des Baubewilligungs- und BAB-Verfahrens einzubauen:

1. Bewilligung von Ausnahmen vom Realteilungs- und Zerstückelungsverbot (**BGGB**)
2. Plangenehmigung Schlachthanlagen (**LMG**)
3. Plangenehmigung industrielle Anlagen (**ArG**)
4. Subventionsrechtliche Projektgenehmigung der Regierung für Pilot- und Demonstrationsanlagen (**EnG**)
5. Subventionsrechtliche Projektgenehmigung der Regierung für (**StrG**):
 - Fussgängeranlage
 - Postautohaltestellen
 - Ausstell- und Parkplätze
 - Kanalisation
 - Radwege
 - Wanderwege
 - Generell Strasseninteressenz
7. Fischereirechtliche Sanierungsanordnung Regierung (**KFG**)
8. Subventionsrechtliche Projektgenehmigung der Regierung für Fluss- und Wildbachverbauungen (**KWBG**)

Abkürzungen

AfK	Amt für Kultur
AJF	Amt für Jagd und Fischerei
ANU	Amt für Natur und Umwelt
AMZ	Amt für Militär und Zivilschutz
ArG	Bundesgesetz über die Arbeit in Industrie, Gewerbe und Handel (Arbeitsgesetz; SR 822.11)
ARE	Amt für Raumentwicklung Graubünden
BAB	Bauten und Anlagen ausserhalb der Bauzonen
BEG	Energiegesetz des Kantons Graubünden (BR 820.200)
BGGB	Bundesgesetz über das bäuerliche Bodenrecht (SR 211.412.11)
BGF	Bundesgesetz über die Fischerei (SR 923.0)
BSG	Gesetz über den vorbeugenden Brandschutz und die Feuerwehr im Kanton Graubünden (Brandschutzgesetz; BR 840.100)

BSV	Verordnung zum Brandschutzgesetz (BR 840.110)
BZG	Bundesgesetz über den Bevölkerungsschutz und den Zivilschutz (SR 520.1)
DIEM	Departement für Infrastruktur, Energie und Mobilität
ChemRRV	Verordnung zur Reduktion von Risiken beim Umgang mit bestimmten besonders gefährlichen Stoffen, Zubereitungen und Gegenständen (Chemikalien-Risikoreduktions-Verordnung; SR 814.81)
DVS	Departement für Volkswirtschaft und Soziales
EKUD	Erziehungs-, Kultur- und Umweltschutzdepartement
ENG	Energiegesetz (SR 730.0)
FMV	Verordnung über den Schutz der Flachmoore von nationaler Bedeutung (Flachmoorverordnung; SR 451.33)
GEP	Genereller Entwässerungsplan
GSchG	Bundesgesetz über den Schutz der Gewässer (Gewässerschutzgesetz; SR 814.20)
GSchV	Gewässerschutzverordnung (SR 814.201)
GVG	Gebäudeversicherung Graubünden
HMV	Verordnung über den Schutz der Hoch- und Übergangsmoore von nationaler Bedeutung (Hochmoorverordnung; SR 451.32)
KFG	Kantonales Fischereigesetz (BR 760.100)
KFV	Kantonale Fischereiverordnung (BR 760.150)
KGSchG	Einführungsgesetz zum Bundesgesetz über den Schutz der Gewässer (Kantonales Gewässerschutzgesetz; BR 815.100)
KGSchV	Verordnung zum Einführungsgesetz zum Bundesgesetz über den Schutz der Gewässer (Kantonale Gewässerschutzverordnung; BR 815.200)
KNHG	Gesetz über den Natur- und Heimatschutz im Kanton Graubünden (Kantonales Natur- und Heimatschutzgesetz; BR 496.000)
KNHV	Kantonale Natur- und Heimatschutzverordnung (BR 496.100)
Konkordat	Konkordat über die nicht eidgenössisch konzessionierten Luftseilbahnen und Skilifte (BR 873.400)
KRG	Raumplanungsgesetz für den Kanton Graubünden (BR 801.100)
KRVO	Raumplanungsverordnung für den Kanton Graubünden (BR 801.110)
KUSG	Einführungsgesetz zum Bundesgesetz über den Umweltschutz (Kantonales Umweltschutzgesetz; BR 820.100)
KWaG	Kantonales Waldgesetz (BR 920.100)
KWaV	Kantonale Waldverordnung (BR 920.110)
KWBG	Gesetz über den Wasserbau im Kanton Graubünden (BR 807.700)
LMG	Bundesgesetz über Lebensmittel und Gebrauchsgegenstände (Lebensmittelgesetz; SR 817.0)
LRV	Luftreinhalte-Verordnung (SR 814.318.142.1)
LSV	Lärmschutz-Verordnung (SR 814.41)
MLV	Verordnung über den Schutz der Moorlandschaften von besonderer Schönheit und von nationaler Bedeutung (Moorlandschaftsverordnung) (SR 451.35)
NISV	Verordnung über den Schutz vor nichtionisierender Strahlung (SR 814.710)
NHG	Bundesgesetz über den Natur- und Heimatschutz (SR 451)
NHV	Verordnung über den Natur- und Heimatschutz (SR 451.1)
NUP	Nutzungsplanung
OP	Ortsplanung
RLG	Bundesgesetz über Rohrleitungsanlagen zur Beförderung flüssiger oder gasförmiger Brenn- oder Treibstoffe (Rohrleitungsgesetz; SR 746.1)

SebG	Bundesgesetz über Seilbahnen zur Personenbeförderung (Seilbahngesetz; SR 743.01)
SebV	Verordnung über Seilbahnen zur Personenbeförderung (Seilbahnverordnung); SR 743.011)
StrG	Strassengesetz des Kantons Graubünden (BR 807.100)
StrV	Strassenverordnung des Kantons Graubünden (BR 807.110)
TBA	Tiefbauamt
VVEA	Verordnung über die Vermeidung und die Entsorgung von Abfällen (SR 814.600)
USG	Bundesgesetz über den Umweltschutz (Umweltschutzgesetz; SR 814.01)
ZSV	Verordnung über den Zivilschutz (SR 520.11)

1. November 2005

letzte Nachträge: 27. November 2009, 31. August 2011, 28. Januar 2013, 5. Februar 2013, 19. Februar 2013, 19. August 2014, 6. November 2015, 4. August 2016, 3. Oktober 2018, 17. Juli 2019, 1. April 2020